

Regione e Comuni del Veneto

FSA Veneto 2021

Sono **AMMESSE** le famiglie, o il cui titolare, hanno i seguenti requisiti:

- Residenza in un Comune della Regione del Veneto;
- Contratti di affitto registrati a nome di chi presenta la domanda e corrisposti nel 2020 relativi ad alloggi ubicati nella Regione Veneto occupati a titolo di residenza principale o esclusiva;
- ISEE non superiore a 20.000,00;
- Canoni relativi ad alloggi di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11;
- Cittadinanza UE. Per i cittadini non UE titolo di soggiorno in corso di validità;
- In caso di cittadini non italiani, non essere destinatario di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale.

Sono **ESCLUSE** le famiglie che superano i seguenti valori o siano nelle seguenti condizioni:

- A. Possesso di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggi o parte di essi, ovunque ubicati, la cui somma dei valori catastali ai fini Irpef rapportati alle rispettive quote di possesso sia superiore a € 26.810,16 oppure su almeno un alloggio la cui quota di possesso complessiva, ottenuta sommando le singole quote di possesso dei componenti del nucleo familiare, sia pari o superiore al 50%. In entrambi i casi sono esclusi dal computo gli immobili il cui godimento è assegnato a terzi per sentenza o in forza di legge;
- B. Contratto di affitto stipulato con parenti o affini entro il secondo grado;
- C. Incidenza del canone annuo sull'ISEfsa in misura inferiore al 16% con ISEfsa superiore a 10.000,00;
- D. Incidenza del canone annuo sull'ISEfsa in misura superiore al 70% fatta eccezione per i casi in carico ai Servizi Sociali del Comune;
- E. Canone annuo superiore del 200% del valore dell'affitto medio ricavato dalle domande, idonee per situazione economica, presentate nel Comune;
- F. Superficie netta dell'alloggio che supera del 200% la superficie ammessa;
- G. Residenti in alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) o a canone agevolato in base alla situazione economica;
- H. Il cui canone sostenibile sia superiore al canone integrato;
- I. Aver riportato condanne per delitti non colposi puniti, con sentenza passata in giudicato, che comporti oltre due anni di reclusione o meno di due anni quando non sia stato concesso il beneficio della sospensione condizionale della pena, come previsto dalla L.R. n. 16/2018;
- L. Presentazione in altra Regione della domanda di contributo al pagamento del canone di locazione relativo al periodo per cui si chiede l'intervento;
- M. Mancata presentazione della Dichiarazione ISEE 2021 entro il giorno 20 novembre 2021;
- N. Domanda presentata dallo stesso soggetto o da più soggetti per lo stesso alloggio;
- O. Mancato rispetto delle regole di presentazione della domanda di contributo.

[Pagina precedente](#)