

STANDARD PRIVATO ART. 26 N.T.O.P.I.
 Nella nuova costruzione o negli ampliamenti devono essere previsti, all'interno del lotto, appositi spazi per la sosta dei veicoli, nonché spazi di sistemazione a verde con alberature ad alto fusto, nella misura minima del 10% della superficie del fondo su cui insiste l'edificio.

STANDARD PRIVATO	mq	20.403
Area in zona D 6	mq	11.949
Area espansione	totale mq	32.352

Superficie a standard minimo mq 32.352 x 10% = mq 3.235,20

Area sosta veicoli	mq	276,45
	mq	237,50
	mq	127,42
	mq	178,00
	mq	250,00
	mq	225,00
totale	mq	1.867,66

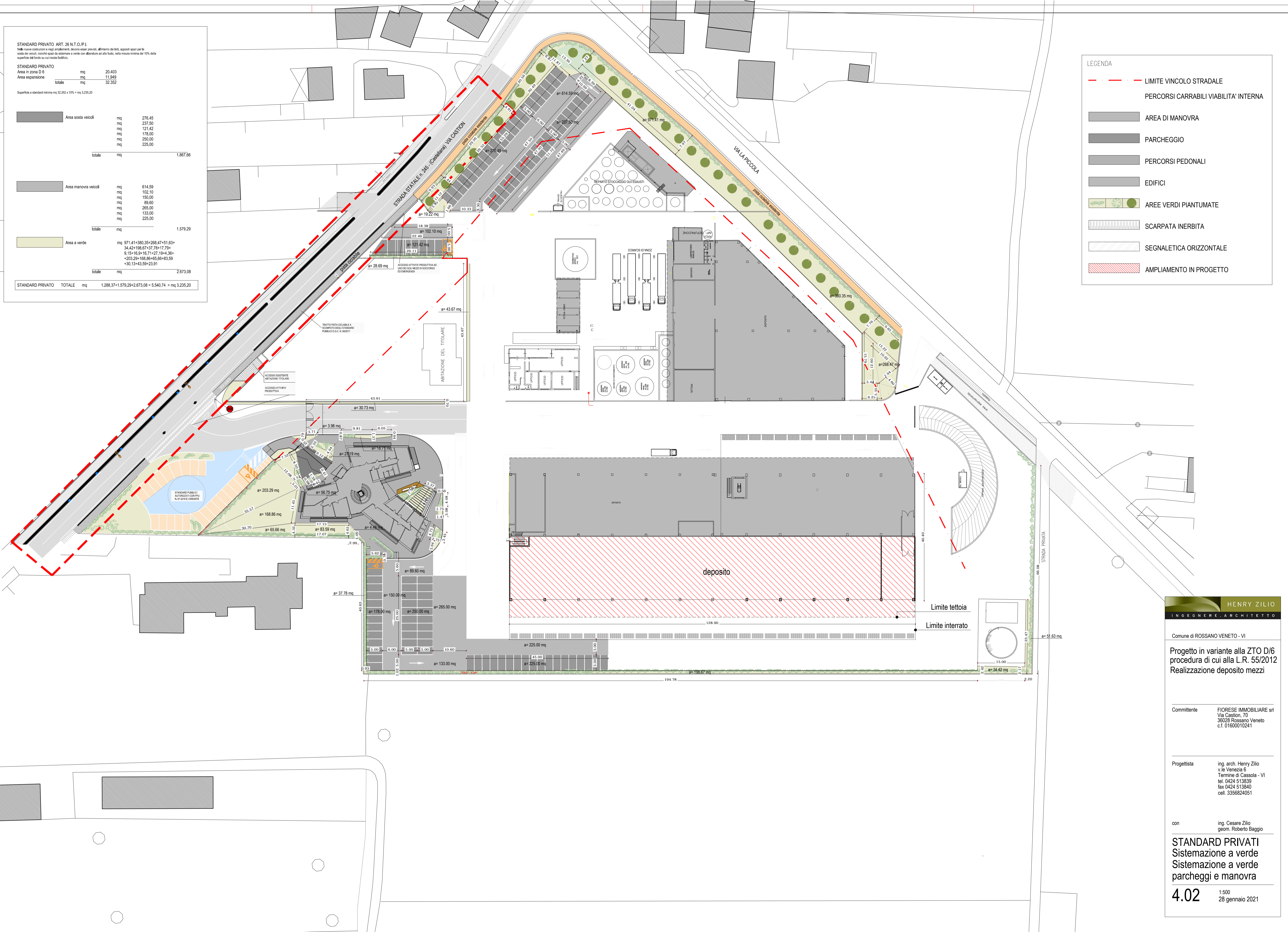
Area manovra veicoli	mq	614,59
	mq	102,10
	mq	150,00
	mq	89,60
	mq	265,00
	mq	133,00
	mq	225,00
totale	mq	1.579,29

Area a verde	mq	971,41+380,35+288,47+51,63+ 34,42+188,67+37,78+17,78+ 9,15+15,9+16,71+27,19+4,36+ +203,29+168,88+45,69+43,59+ +30,13+43,59+23,91
totale	mq	2.873,08

STANDARD PRIVATO TOTALE	mq	1.288,37+1.579,29+2.873,08 = 5.540,74 > mq 3.235,20
-------------------------	----	---

LEGENDA

- LIMITE VINCOLO STRADALE
- PERCORSI CARRABILI VIABILITA' INTERNA
- AREA DI MANOVRA
- PARCHEGGIO
- PERCORSI PEDONALI
- EDIFICI
- AREE VERDI PIANTUMATE
- SCARPATA INERBITA
- SEGNALETICA ORIZZONTALE
- AMPLIAMENTO IN PROGETTO



HENRY ZILIO
 INGEGNERE ARCHITETTO

Comune di ROSSANO VENETO - VI
 Progetto in variante alla ZTO D/6
 procedura di cui alla L.R. 55/2012
 Realizzazione deposito mezzi

Committente **FIORSE IMMOBILIARE srl**
 Via Caston, 70
 36028 Rossano Veneto
 c.f. 01600010241

Progettista **ing. arch. Henry Zilio**
 via Venezia 6
 Terzane di Cassola - VI
 tel. 0424 513839
 fax 0424 513840
 cell. 3366824051

con **ing. Cesare Zilio**
 geom. Roberto Baggio

STANDARD PRIVATI
 Sistemazione a verde
 Sistemazione a verde
 parcheggi e manovra

4.02 1:500
 28 gennaio 2021